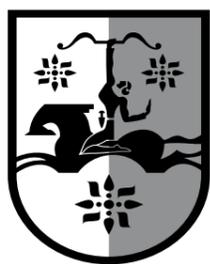


РЕСПУБЛИКА



АБХАЗИЯ

Республиканское
государственное
учреждение



АПСНЫ
МЕДИА

Газета издаётся с сентября 1991 года

№ 92 – 93 (4395 – 4396) · 24 октября 2024 г.

С ПРАЗДНИКОМ, ДРУЗЬЯ!

Уважаемые предприниматели!

Торгово-промышленная палата Абхазии от всей души поздравляет вас с профессиональным праздником – Днём абхазского предпринимателя!

Организация собственного дела и развитие бизнеса требуют особого склада характера. И выбирают этот путь, как правило, смелые, инициативные и уверенные в своих силах люди.

Мы выражаем благодарность представителям бизнеса за стойкость и терпение, за настойчивость и упорство, которые они проявляют в своей трудной и нужной работе.

Ваше решение начать свое дело и успешно его продвигать стало залогом развития экономики нашей республики.

Талантливые, инициативные и неравнодушные, вы полага-



тесь на собственные силы, не боитесь рисковать, создаете рабочие места, внедряете новые технологии, привлекаете инвестиции, наполняете рынок товарами и услугами.

Спасибо вам за нацеленность на конечный результат и умение стратегически мыслить.

Перспективных проектов вам, успешных сделок и честных партнеров!

К победе день за днем

Фаина КОНДРАТЬЕВА, сборка газеты «РА» по Очамчёрскому району

С приближением школьных каникул большинство ребят предпочитают разные варианты отдыха. А юные футболисты из Очамчыры с энтузиазмом готовятся к серьезному событию – ежегодному Всероссийскому детско-юношескому турниру по футболу «ATLETIC CUP». Результатом ежедневных тренировок станет поездка в Сочи с 1 по 5 ноября.

На стадионе «Юность» очамчырцы представят Абхазию в борьбе с командами из разных краев и областей России. Здесь выступят команды из Московской и Ростовской областей, север-

ного города-порта Кронштадта, Ставропольского и Краснодарского краев, Дагестана, Ингушетии и Северной Осетии – Алании. От нашей республики выступят спортсмены 2014 года рождения из Очамчёрского района.

Тренер команды – Рамин Киут – ветеран ФК «Ерцаху». Он стоял у истоков создания знаменитого очамчырского клуба. Сегодня Рамин принимает самое активное участие в возрождении детского футбола в районе. Футболисты под началом заслуженного тренера Республики Абхазия не раз становились бронзовыми, серебряными призерами и победителями международных турниров, с честью представляя не только Очамчыру, но и Абхазию.



«Быть тренером – это...»

Поговорим о спорте

Разглядеть, каким талантом обладает ребёнок, родителям довольно непросто. Рисование, музыка, спорт (футбол, каратэ, плавание)... А что, если тхэквондо? Среди ребят сегодня этот вид спорта популярен. Привлекают белые кимоно, разноцветные пояса, зал, соревнования... Но на первом месте, конечно, тренер. Именно он ведёт своих воспитанников к их первым победам, учит не опускать руки после поражений, дисциплине, ответственности.

Так сложилось, что в Гагре я смогла выйти на популярного тренера по тхэквондо Никиту Ухвакова. Я поговорила с ним – обладателем чёрного пояса первого дана, множества кубков и медалей – о том, как он сам пришёл к этому виду спорта, и почему родители чаще отдают своих детей заниматься именно тхэквондо.

— Я начал заниматься им совершенно случайно. В 11 лет попал на тренировку вместе с другом. Мне нравились подвижные игры, спорт и, конечно, шуточные бои. Придя домой, я сказал, что хочу заниматься этим серьёзно. Я равнялся на своего отца и старшего брата – они спортсмены. На первые соревнования я попал уже через три месяца. Новичок с белым поясом, я выступал против ребят с красными поясами. Мне доставались сложные соперники. Первые три боя я проиграл. Если бы не поддержка со стороны моего тренера, я бы оставил спорт.

— Повлиял ли ваш собственный тренер на желание и самому начать обучать воспитанников?

— Конечно. Моим первым и единственным тренером был Нугзар Карлович Торчинава. До



16 лет я выступал по цветным поясам, а затем получил чёрный пояс первого дана. (Дан – система разрядов в боевых искусствах.) Меня пытались переманить другие мастера и в другие виды спорта – кикбоксинг и тайский бокс. Но я не мог представить себе другого учителя, кроме Нугзара Карловича. Сменить тренера, на мой взгляд, это предательство, недопустимое в спортивной этике, ведь именно тренер закладывает все необходимые навыки не только для ведения боя, но и для организации тебя как будущего спортсмена. Многие для меня сделал и другой наставник – Тимур Барциц, с ним я часто пересекался во время общих сборов

и соревнований. Бывало, что в отсутствие моего тренера секундировал меня, то есть наставлял перед боем именно он. Когда я ушел в армию, то посчитал, что карьера тхэквондиста для меня завершилась. Но служба закончилась, и президент Федерации Абхазии по тхэквондо ИТФ Отар Гогуа и Тимур Барциц привлекли меня, но уже к тренерской работе. Тимур Барциц пригласил меня работать вместе с ним в одном зале при гагрской абхазской средней школе №1.

— Вы сами видели себя в роли тренера?

— Я этого очень хотел. Для меня это большая честь, и я принимаю всю ответственность, лежащую на мне. Сегодня у меня в группе занимаются около двадцати ребят от 5 до 18 лет. Интересно, что к такому боевому искусству тянутся не только мальчики, но и девочки. Все мои воспитанники – талантливые и способные. Тренерская работа – это нелегкий труд, поскольку

АНОНС

В следующем номере читайте статью Эсмы Арджения «Один из первых», посвященную 110-летию известного абхазского ученого Хухута Соломоновича Бгажба.

(Окончание на 2-й стр.)

Сокровища Лдзаа. Дом-музей Георгия Хецуриани

Милана ЖИБА

■ Георгий Ясонович Хецуриани – имя, которое навсегда связано с уникальным музеем в селе Лдзаа Гагрского района Абхазии. Его жизнь – это служение таланту, неустанный труд и любовь к традиции и истории абхазского народа.

Родился Георгий Ясонович в 1918 году в селе Агвы Чагерского района Грузии. В семье, где было 10 детей, царил дух творчества и мастерства. Отец, Ясон Хецуриани, известный мастер



по народному зодчеству, привил сыну любовь к ремеслу, к созданию вещей своими руками. «Тот не мастер, кто работает чужим инструментом» – эта заповедь отца стала девизом всей жизни Георгия Ясоновича. Уже в первом классе он сделал кукурузник, соху, борону – игрушки, которые работали как настоящие. Позже, в мастерских средней школы в Сочи (с. Пластунка, где он жил), его талант развивался.

Несмотря на то что получить высшее образование Георгию не удалось, его жажда знаний не угасла. Он овладел многими профессиями – механизатора, электромонтера, слесаря, кузнеца, столяра, что позволило ему успешно работать в разных сферах. В 1952 году он переехал в Абхазию. Купил дом в Лдзаа, занимался земледелием, осушал болота Пицундской низменности, работал механиком на участке. Но он всегда стремился к творчеству, к созданию чего-то нового. Так он принял участие в строительстве 30 мельниц – водяных, топливных, электрических, а также 13 лесопилок, 5 мини-электростанций.

Однако настоящая страсть Георгия Ясоновича – фотоискусство. Его объектив запечатлел десятки тысяч мгновений берегов крохотного Голубого озера, что на пути к знаменитой Рице. Его фотографии отражали красоту природы, жизнь

простых людей, историю рода. В 1980 году он решил создать дом-музей, чтобы сохранить и передать будущим поколениям ценности абхазской культуры. Музей стал собранием предметов, связанных с земледелием, садоводством, охотой, пчеловодством, виноделием, строительством, металлообработкой.

...Солнце, утомленное дневным зноем, уже начинало прощаться с морем, окрашивая небо в мягкие, розовато-фиолетовые тона. Мы подъезжали к тому самому селу Лдзаа, где спрятался уникальный музей – дом Георгия Ясоновича Хецуриани, человека, который посвятил свою

рузы! Как я уже говорила, Георгий Ясонович фотографировал, много работал, собирал коллекцию на собственные средства. Во времена Советского Союза он был талантливым и известным фотографом. Доход от продажи фотографий он тратил на пополнение коллекции.

Внутри, в просторном холле, пахнет старой деревянной мебелью, смолой, и... легким ароматом моря, который проник сюда сквозь открытые окна. Кажется, что время здесь остановилось, застыло в ожидании посетителей. Но эта тишина обманчива. В каждой вещи, в каждом предмете – жизнь, история, воспоминания. Здесь собраны макеты жилищ абхазского народа. В одном зале – крохотный, словно сказочный домик, в другом – просторный особняк с декоративной лепниной и изящными мебельными предметами. Кажется, что вот-вот откроются двери и мы увидим жизнь прошлых веков в реальности.

В другом зале – чучела зверей и птиц, сделанные собственными руками Георгием Ясоновичем. Он был не только коллекционером, но и мастером, создающим красоту из ничего. На стенах – черно-белые фотографии, запечатлевшие жизнь его семьи, друзей и его самого. Каждая из них рассказывает свою историю, как страницы старинной книги.

Смотрительница музея, внучка Георгия Ясоновича, Татьяна, с восторгом рассказывает нам о том, как ее дедушка собирал коллекцию. Она говорит, что он хотел сохранить память о народе, ставшем ему родным, о его традициях, о его истории.

– Дедушка очень любил рассказывать, как он делал эти макеты, – говорит Татьяна. – Он говорил, что хочет, чтобы люди помнили о том, как жили их предки, о том, как создавалась история... И действительно, в этом музее каждый предмет рассказывает свою историю. Старинный патефон, издающий нежные звуки польского танго, напоминает о временах, когда музыка звучала по-другому, о том, как люди встречали и провожали свои дни. В музее Георгия Ясоновича Хецуриани, как я уже отметила, можно не только смотреть, но и трогать экспонаты. Можно поднести руку к старинной сохе, потрогать ткань традиционной абхазской одежды, взять в руки старинный музыкальный инструмент. И кажется, что через эти предметы мы прикасаемся к жизни прошлых поколений.

Георгий Ясонович Хецуриани уже нет среди нас, но его дело живет. Дом-музей, созданный им, стал не просто собранием старинных вещей, а живым памятником истории и культуре абхазского народа. И что важно, музей стал местом, где история не только хранится, но и живет, и передается из поколения в поколение.

Мы уходим из музея, окутанные атмосферой истории и очарования. Солнце уже зашло за горизонт, но в сердцах осталось тепло от встречи с прошлым и о человеке, который сохранил его для будущих поколений.

Для дальнейшего развития сотрудничества



В Сухуме прошло совещание в режиме видеоконференции по вопросу реализации Меморандума о сотрудничестве между Министерством здравоохранения Российской Федерации и Министерством по чрезвычайным ситуациям Республики Абхазия в области ликвидации медико-санитарных последствий чрезвычайных ситуаций. С российской стороны были задействованы представители Федерального и Краснодарского регионального центров медицины катастроф, а также департамента по международному сотрудничеству Минздрава России. С абхазской стороны в видеоконференции

приняли участие первый заместитель министра по ЧС РА, генерал-майор Тигран Делибалтия, начальник управления лечебно-профилактической помощи Минздрава Абхазии Батал Кацця, начальник медицинского управления МЧС Абхазии Андзор Гоов. Стороны отметили положительную динамику в решении конкретных организационных и практических вопросов по части оказания помощи гражданам обоих государств при возникновении и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также доставке пострадавших в лечебные учреждения России и Абхазии.

Об этом сообщает МЧС Абхазии

«Быть тренером – это...»

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

каждому нужно уделить совершенно равное внимание, к каждому найти индивидуальный подход, научить чему-то новому. Наблюдая за тем, к какому виду боя у ребенка проявляется больше способностей: к оборонительному или к наступательному бою, я подбираю тактику под его стиль. Я всегда радуюсь победам своих воспитанников больше, чем когда-то радовался своим успехам. Ещё ни один мой ученик не вернулся с соревнований без медали. В феврале у нас проходил турнир в Краснодарском крае, приуроченный к празднованию Дня защитника Отечества, наши спортсмены заняли 28 первых, 10 вторых и 7 третьих мест. Конечно, это успех! А в начале октября на российском Фестивале цветных поясов, проводимом в Сочи, наши воспитанники, руководимые Алясом Агрба, Саидой Гунба, Тимуром Барциц, Эдуардом Арзуманяном и мною, заняли второе общекомандное место.

– Проводятся ли у нас мастер-классы, на которых у спортсменов Гагрского района есть возможность повышать спортивные навыки?

– Этим летом у нас проводили сборы под руководством россиянина Сергея Смышляева – чемпиона мира и Европы по тхэквондо, мастера спорта международного класса, обладателя черного пояса 5 дана, основателя клуба «Грифон». Около сорока спортсменов Гагрского района получили возможность обучиться новым приемам, отточить уже имеющиеся навыки, мастерство. Благодаря поддержке Администрации Гагрского района и Государственного комитета по делам молодежи и спорту РА у нас есть возможность привлекать к подобным мастер-классам, в част-



ности, из России разных тренеров, спортсменов. В ходе таких сборов мы знакомимся со многим новым, так как у всех есть свои особенности и «секреты». Путь спортсмена никогда не заканчивается, ведь всегда есть над чем работать, возможность развивать свой потенциал. Тхэквондо недаром зовется «боевым искусством». Это не только возможность постоять за себя, но и постоянная самопроверка, умение достигать поставленные цели, это – дисциплина и выдержка. Мне бы очень хотелось, чтобы как можно больше ребят приходило в спорт. Я как тренер постараюсь дать своим воспитанникам всё, что вложили в меня, и вести их по непростому, но честному спортивному пути.

– Что, на ваш взгляд, необходимо в тхэквондо больше всего?

– Самое важное – это дисциплина и ответственность. Каким бы талантом ни обладал спортсмен, если он не будет прилагать должных усилий, не будет неустанно работать над собой, высокого результата он не достигнет.

Беседовала
Диана ПАПБА

Закон Республики Абхазия

(Окончание Начало в № 90-91)

Градостроительный и строительный кодекс Республики Абхазия

Раздел I. Общие положения

Глава 3. Система нормативной документации в области градостроительства и строительства. Информационная система обеспечения градостроительной и строительной деятельности

Статья 15. Назначение системы нормативной документации в области градостроительства и строительства

1. Система нормативной документации в области градостроительства и строительства служит целям создания здоровой и безопасной среды (условий) для проживания, работы и отдыха населения.

2. Нормативная документация в области градостроительства и строительства ежегодно публикуется центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности.

3. При осуществлении градостроительной и строительной деятельности должны соблюдаться требования нормативной документации в области градостроительства и строительства.

4. В случае отсутствия нормативных документов или отклонения от требований нормативной документации на проектируемый или строящийся объект необходима разработка специальных технических нормативов применительно именно к этому объекту, разработанных и утвержденных в установленном порядке.

Статья 16. Система нормативной документации в области градостроительства и строительства

1. Система нормативной документации в области градостроительства и строительства включает:

1) технические нормативные правовые акты, связанные с документами, нормами и правилами территориального планирования, а также обоснованием градостроительства;

2) технические нормативные правовые акты по ведению государственного кадастра градостроительства;

3) технические нормативные правовые акты организационно-методического характера, связанные со стандартизацией и сертификацией строительных материалов и изделий, геодезией, инженерными изысканиями и строительными работами, разрешением на эксплуатацию объекта строительства;

4) технические нормативные правовые акты, определяющие положения надежности объектов строительства, пожаро- и взрывобезопасность, защиту от опасных (вредных) воздействий природного и техногенного характера, качество и совместимость строительных материалов, изделий и конструкций;

5) технические нормативные правовые акты по проектированию и строительству объектов строительства, включая магистральные трубопроводы (вода, канализация, и пр.) и коммуникации (линии электропередачи, связи и пр.);

6) технические нормативные правовые акты на инженерно-коммуникационное обеспечение населенных пунктов или их частей, отдельных объектов строительства;

7) технические нормативные правовые акты на обеспечение безопасности во время строительства;

8) технические нормативные правовые акты по ценообразованию и сметам для объектов строительства, финансируемых за счет средств государственного бюджета;

9) технические нормативные правовые акты по обеспечению требований, связанных с гражданской обороной, при проектировании и строительстве объектов строительства;

10) нормативные правовые акты по надзору в сфере градостроительной и строительной деятельности.

2. Правовую основу нормативных документов в сфере градостроительства и строительства составляют настоящий Кодекс и иные нормативные правовые акты Республики Абхазия.

Статья 17. Система информационного обеспечения градостроительной и строительной деятельности

1. Единая система информационного обеспечения градостроительной и строительной деятельности организуется в целях комплексной оценки территории, обеспечения принятия соответствующих решений в области градостроительной и строительной деятельности.

2. Порядок организации и функционирования единой системы информационного обеспечения градостроительной и строительной деятельности, а также содержание, правила представления и обработки информации, включенной в систему, устанавливаются центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности.

Глава 4. Государственная политика в сфере градостроительной и строительной деятельности

Статья 18. Государственное регулирование в области градостроительной и строительной деятельности

Государственное регулирование в области градостроительной и строительной деятельности осуществляется Президентом Республики Абхазия, Кабинетом Министров Республики Абхазия, центральными и местными органами государственного управления, местными органами самоуправления в пределах их компетенции в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

Статья 19. Полномочия Президента Республики Абхазия в области градостроительной и строительной деятельности

Президент Республики Абхазия в пределах своих полномочий:

– утверждает основные направления государственной градостроительной политики Республики Абхазия;

– утверждает общие планы территориального планирования;

– утверждает генеральный план столицы Республики Абхазия – города Сухум;

– осуществляет иные полномочия в области градостроительной и строительной деятельности, предусмотренные нормативными правовыми актами Республики Абхазия.

Статья 20. Полномочия Кабинета Министров Республики Абхазия в области градостроительной и строительной деятельности

Кабинет Министров Республики Абхазия в пределах своих полномочий:

– обеспечивает разработку и реализацию основных направлений государственной градостроительной политики Республики Абхазия;

– утверждает правила разработки, согласования общего и генерального планов территориального планирования;

– обеспечивает соблюдение требований документов территориального планирования;

– обеспечивает разработку общих и генеральных планов территориального планирования;

– утверждает генеральные планы районов, городов районных центров, городов в районе;

– представляет на утверждение Президенту Республики Абхазия общие планы территориального планирования;

– устанавливает предмет и порядок осуществления мониторинга реализации общего и генерального плана территориального планирования;

– устанавливает правила выдачи или аннулирования профессионального сертификата, а также перечень сертифицируемых профессий в области строительной деятельности;

– устанавливает правила аккредитации лабораторий учреждений, осуществляющих сертификацию строительных материалов и изделий, а также испытательные лаборатории;

– устанавливает дополнительные требования, связанные с выдачей разрешения на строительство потенциально опасных объектов или объектов государственного значения;

– утверждает перечень потенциально опасных объектов или объектов государственного значения;

– устанавливает правила осуществления государственного контроля над строительством;

– устанавливает порядок ведения Государственного реестра строительства, содержание сведений, включаемых в Государственный реестр строительства;

– устанавливает порядок создания и ведения государственного градостроительного кадастра;

– устанавливает порядок проведения государственной экспертизы градостроительных проектов;

– утверждает программы в области градостроительной и строительной деятельности;

– осуществляет иные полномочия в области градостроительной и строительной деятельности, предусмотренные настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Республики Абхазия.

Статья 21. Полномочия центрального органа государственного управления, уполномоченного в области градостроительной и строительной деятельности

Центральный орган государственного управления, уполномоченный в области градостроительной и строительной деятельности, в пределах своих полномочий:

– разрабатывает и реализует основные направления государственной градостроительной политики Республики Абхазия;

– разрабатывает совместно с местными органами государственного управления общие, генеральные и детальные планы территориального планирования;

– представляет на утверждение Кабинету Министров Республики Абхазия генеральные планы районов, городов районных центров, городов в районе;

– утверждает генеральный план поселков и сел;

– создает и ведет государственный градостроительный кадастр;

– утверждает планы мероприятий, связанные с реализацией общих, генеральных планов территориального планирования;

– осуществляет мониторинг реализации общего и генерального плана территориального планирования;

– утверждает правила разработки и согласования детального плана, а также перечень государственных органов, с которыми согласовывается план территориального планирования;

– публикует на официальном сайте детальный план территориального планирования;

– ведет профессиональный реестр и публикует на официальном сайте его содержание;

– устанавливает правила проверки соответствия стандартам строительных материалов и изделий;

– устанавливает форму и содержание разрешения на строительство, специального знака;

– устанавливает правила проведения экспертизы строительных проектов;

– устанавливает правила сноса объекта строительства;

– устанавливает единую форму разрешения на эксплуатацию объекта строительства;

– ведет Государственный реестр строительства и публикует на официальном сайте сведения, содержащиеся в Государственном реестре строительства;

– организует разработку программ в области градостроительной и строительной деятельности, а также выполнение научно-исследовательских работ в области градостроительной и строительной деятельности;

– согласовывает проекты используемых при осуществлении строительной деятельности технических нормативных правовых актов, в том числе норм и правил пожарной безопасности, санитарных норм, правил и гигиенических нормативов, а также стандартов, устанавливающих требования к материалам, относящимся к объектам стандартизации в области градостроительной и строительной деятельности;

– разрабатывает и принимает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты в области градостроительной и строительной деятельности, в том числе разрабатывает и утверждает технические нормативные правовые акты;

– организует научно-методическое и информационно-аналитическое обеспечение градостроительной и строительной деятельности;

– определяет виды работ и услуг, относящиеся к строительной деятельности;

– определяет порядок осуществления технического надзора и авторского надзора за строительством;

– координирует работу подведомственных научно-исследовательских, проектных, изыскательских и иных организаций;

– информирует общественность обо всех этапах и содержании территории планировки, о значительных намерениях строительства;

– ежегодно публикует нормативную документацию в области градостроительства и строительства;

– определяет порядок организации и функционирования единой системы информационного обеспечения градостроительной и строительной деятельности, а также содержание, правила представления и обработки информации, включенной в систему;

– осуществляет международное сотрудничество в области градостроительной и строительной деятельности;

– осуществляет иные полномочия в области градостроительной и строительной деятельности, предусмотренные настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Республики Абхазия.

Статья 22. Полномочия местных органов государственного управления в области градостроительной и строительной деятельности

Местные органы государственного управления в области градостроительной и строительной деятельности:

(Продолжение на 4-й стр.)

Закон Республики Абхазия

(Продолжение. Начало на 3-й стр.)

градостроительной и строительной деятельности

Местные органы государственного управления в области градостроительной и строительной деятельности в пределах своих полномочий:

- организуют территориальное планирование на территориях соответствующих административно-территориальных единиц, участвуют в создании и развитии системы и инфраструктуры социального, инженерно-коммуникационного обеспечения указанных территорий;
- разрабатывают совместно с центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности, общие, генеральные и детальные планы территориального планирования;
- направляют на утверждение органу местного самоуправления детальные планы территориального планирования;
- направляют на рассмотрение Сухумского городского собрания генеральный план города Сухум;
- организуют реализацию строительных проектов, возводимых на территории соответствующих административно-территориальных единиц за счет бюджетных средств, и представляют ежегодный отчет в органы местного самоуправления;
- при формировании проекта соответствующего местного бюджета предусматривают объем бюджетных ассигнований для развития местной инфраструктуры в связи с проведением строительных работ на территории соответствующей административно-территориальной единицы;
- информируют общественность обо всех этапах и содержании территории планировки соответствующей административно-территориальной единицы, о значительных намерениях строительства;
- выносят решение о благоустройстве территории;
- рассматривают и согласовывают проекты реставрации или ремонта памятников архитектуры, благоустройства и озеленения участков, окружающих памятники архитектуры на территории города (района) или пригородной зоны, а также проектов охранных зон и зон регулирования застройки и контроль за осуществлением этих проектов;
- проводят контроль за осуществлением планировки, застройки, инженерного оборудования и благоустройства города (района) в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией;
- рассматривают и согласовывают проекты малых архитектурных форм, рекламы, наружного освещения и других элементов, определяющих внешний вид городской застройки, в том числе окраски зданий и сооружений;
- рассматривают и согласовывают проекты интерьеров вновь сооружаемых и реконструируемых зданий общественного назначения;
- осуществляют иные полномочия в области градостроительной и строительной деятельности, предусмотренные настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Республики Абхазия.

Статья 23. Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной и строительной деятельности

Органы местного самоуправления в области градостроительной и строительной деятельности в пределах своих полномочий:

- рассматривают и вносят на утверждение Президенту Республики Абхазия генеральный план города Сухум;
- утверждают детальные планы территориального планирования и направляют для опубликования в центральный орган государственного управления, уполномоченный в области градостроительной и строительной деятельности;
- принимают решения о благоустройстве территории;
- заслушивают отчет о реализации строительных проектов, возводимых на территории соответствующих административно-территориальных единиц за счет бюджетных средств;
- осуществляют иные полномочия в области градостроительной и строительной деятельности, предусмотренные настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Республики Абхазия.

Раздел II. Градостроительная деятельность**Глава 5. Планировка территории****Статья 24.** Назначение территориального планирования

1. Положения настоящего Кодекса о территориальном планировании регулируют отношения, связанные с территориальным планированием всей территории Республики Абхазия, включая территории районов, города Сухум, городов – районных центров, городов в районе, поселков и сел, с использованием земельных участков на этих территориях для строительства или в других целях.

2. Территориальное планирование осуществляется с точки зрения государственных нужд и градостроительных целей.

3. Территориальное планирование должно обеспечивать упорядоченное развитие градостроительства и социально справедливое использование земель, соответствовать благосостоянию общества, служить формированию благоприятной для человека и здоровой окружающей среды, сохранению и развитию необходимых для жизни природных основ.

4. Недра и земля должны использоваться экономно и рационально. Территории, на которых расположены сельскохозяйственные угодья, лесные массивы, поселения, где проживают граждане, должны использоваться при градостроительной деятельности только по прямому назначению. Использование этих земель по другому назначению может быть только при соответствующем обосновании и в обоснованном необходимом размере.

5. При подготовке документов по территориальному планированию общественные и частные интересы должны быть сбалансированы на справедливой основе.

6. Основными нормативными показателями плотности застройки являются коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки. Коэффициент застройки определяется как отношение суммы площадей зданий, которые можно разместить на территории земельного участка к площади земельного участка. Коэффициент плотности застройки определяется как отношение суммарной площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

Для городских поселений показатели застройки земельных участков при строительстве жилых, общественно-деловых или производственных объектов должны быть не более:

коэффициент застройки – 0,4 (0,6);

коэффициент плотности застройки – 3,6 (4,8).

В скобках указаны показатели земельных участков городских поселений при застройке в сложившиеся реконструируемой зоне.

При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется

по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи не учитываются.

Статья 25. Виды территориального планирования

Существуют следующие виды территориального планирования:

- 1) общее территориальное планирование;
- 2) планирование использования территории;
- 3) детальное территориальное планирование.

Статья 26. Цели территориального планирования

1. Целями общего территориального планирования являются:

- 1) создание и развитие сбалансированных социальных, экономических, экологических и культурных условий на всей территории Республики Абхазия и на территориях районов и города Сухум;
 - 2) обеспечение общих требований к созданию благоприятной, здоровой и безопасной для человека среды проживания, работы и отдыха;
 - 3) сохранение характерных особенностей отдельных территорий Республики Абхазия (исторических, культурных, экологических и т.д.);
 - 4) создание и развитие на территории и в населенных пунктах Республики Абхазия соответствующей инфраструктуры, обеспечение общедоступности объектов инфраструктуры;
 - 5) создание в районах и городе Сухум устойчивой к долгосрочной конкуренции и сбалансированной с пространственной точки зрения экономической инфраструктуры, создание достаточного количества мест для работы и образования;
 - 6) охрана и развитие исторического и природного ландшафта.
2. Целями использования территории и детального плана территориального планирования являются:
- 1) использование административно-территориальной единицы (или ее части) с учетом требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;
 - 2) обеспечение требований, связанных с охраной объектов историко-культурного наследия, рациональным использованием национальных традиций архитектуры и строительства, ландшафтного или пространственного вида;
 - 3) обеспечение требований (аспектов), связанных с охраной окружающей среды, в частности, интересов, связанных с воздействием на фауну и флору, почву, воду, воздух, климат, а также на людей и объекты историко-культурного наследия;
 - 4) обеспечение экономических интересов, связанных с сельским и лесным хозяйством, энерго- и водоснабжением, канализацией и выбросом отходов, почтой и телекоммуникациями, а также месторождениями полезных ископаемых;
 - 5) обеспечение требований, связанных с перевозкой людей и товаров (включая общественный транспорт, осуществляющий перевозки на близкие расстояния), в том числе требований, связанных с гибкостью перемещения людей;
 - 6) обеспечение требований безопасности, связанных с защитой от природных явлений;
 - 7) обеспечение требований, связанных с обороной и гражданской обороной.

Статья 27. Документы территориального планирования

1. Документами территориального планирования являются:

- 1) общие планы, разрабатываемые в рамках общего планирования территории Республики Абхазия, районов и города Сухум;
- 2) генеральные планы, разработанные в рамках планирования использования территорий районов, города Сухум, городов – районных центров, городов в районе, поселков и сел;
- 3) детальные планы административно-территориальных единиц (города Сухум, городов – районных центров, городов в районе, поселков и сел) или их частей, разработанные в рамках детального планирования территорий или частей территорий административно-территориальных единиц (города Сухум, городов – районных центров, городов в районе, поселков и сел).
2. Генеральные планы разрабатываются на основании общего плана, а детальные планы – на основании генеральных планов.
3. Документы территориального планирования имеют обязательную юридическую силу.
4. Документы территориального планирования являются открытыми для общественности. Центральный орган государственного управления, уполномоченный в сфере градостроительной и строительной деятельности, и местные органы государственного управления обязаны создать возможность юридическим или физическим лицам ознакомиться с документами территориального планирования и представить по запросу копии этих документов.

Статья 28. Общие планы

1. Общие планы разрабатываются в масштабах 1:5000–1:25000 на уровне территории Республики Абхазия. Общие планы могут предусматривать:

- 1) систему поселений (города и соединяющие их транспортные пути, территории вдоль дорог, рек – оси развития, а также перспективное развитие системы поселений, сеть других населенных пунктов и т.д.);
 - 2) территории, не охватываемые системой поселений (леса, земли сельскохозяйственного назначения, мест полезных ископаемых, особо охраняемые природные территории и пр.);
 - 3) благоустройство и изменение функционального назначения территорий;
 - 4) территории, предназначенные для обеспечения защиты от таких природных явлений, как паводки и наводнения (например, на берегах рек и пр.);
 - 5) места и полосы (коридоры) для видов инфраструктуры (транспорт, инженерно-коммуникационная, снабжение, транспортировка и переработка отходов и т.д.);
 - 6) территории, предназначенные для выполнения определенных функций, которые играют важную роль для какой-либо территории (пространства) (аэропорты, морские порты и т.д.).
2. Общие планы имеют бессрочную юридическую силу, и в них вносятся соответствующие изменения.

Статья 29. Генеральный план

1. Генеральный план разрабатывается на уровне городов или других населенных пунктов. В генеральном плане тип землепользования, предназначенный для города и других населенных пунктов, должен быть описан в общих чертах в соответствии с прогнозируемыми потребностями с точки зрения целей градостроительства. Генеральные планы разрабатываются в масштабах 1:2000–1:5000.

2. Генеральный план включает следующее:

- 1) территории, предназначенные для строительства, в зависимости от типа и масштаба использования земельных участков для целей строительства;
- 2) соответствующие объекты и учреждения в целях обеспечения населения товарами

(Продолжение на 5-й стр.)

Закон Республики Абхазия

(Продолжение. Начало на 3-й, 4-й стр.)

и услугами, в частности, его социальных и культурно-бытовых потребностей, а также территории для спортивных и игровых площадок;

3) парки и другие зеленые зоны, пляжные зоны, кладбища;
4) территории для дорожно-транспортной инфраструктуры;
5) территории для инженерно-коммуникационного обеспечения, а также для отходов (территории застройки, не имеющие центральной системы канализации, должны обозначаться);

6) территории ограниченного использования или территории, на которых применяются специальные правила в соответствии с законодательством об охране окружающей среды, территории, подлежащие очистке и благоустройству;

7) водные территории, территории, предназначенные для портов и водных хозяйств, а также территории, которые должны оставаться пустыми для защиты от наводнений и регулирования потока воды;

8) территории, на которых необходимо проведение инженерной подготовки, включая территории, на которых необходимо провести проектную организацию рельефа (территории, подлежащие заполнению, бурению), либо территории для извлечения камня, почвы или других ископаемых;

9) земли сельскохозяйственного назначения;
10) леса;
11) территории, предназначенные для мероприятий в целях охраны природной среды и ландшафта, ухода за ними и их развития.

3. В генеральном плане необходимо особо отметить:
1) территории, которые являются необходимыми для проведения в ходе строительства специальных строительных мероприятий, а также особых мер безопасности в отношении природных явлений;

2) территории, отведенные под горнодобывающую промышленность, или территории, предназначенные для переработки минералов;

3) территории, предназначенные для использования в строительных целях и нагруженные большим количеством материалов, представляющих угрозу для окружающей среды.

4. К генеральному плану прилагается пояснение. В пояснении отражаются цели и задачи, которые решаются при разработке генерального плана.

5. Тип использования земель для целей строительства определяется на основе фиксированных территориальных зон. Зонирование территорий осуществляется с учетом следующих требований:

1) учет принятых ранее соответствующих решений по территориальному планированию;

2) определение зон, в которых разрешена ограниченная градостроительная деятельность;

3) указание существующих на территории построек инженерно-коммуникационного обеспечения и транспортной инфраструктуры, а также основных элементов структуры территориального планирования;

4) учет местных условий;

5) ограничения и условия для каждой зоны с определением типа землепользования;

6) согласование границ зон с территориальными границами природных комплексов, санитарными, санитарно-защитными, защитными полосами зон, на которых разрешено ограниченное использование земель (использование на особых условиях), и красными линиями.

6. Масштабы строительства, предельно допустимая высота зданий и количество этажей определяются посредством коэффициентов застройки и плотности застройки территории.

7. Детализированные правила, связанные с зонированием территорий, типом и масштабом строительства, устанавливаются соответствующим органом исполнительной власти.

8. Срок действия генерального плана составляет 20 лет.

Статья 30. Детальный план

1. Детальные планы разрабатываются для территорий городов, поселков, сел, районов или части их территории. В детальном плане зафиксированы правила, имеющие обязательную юридическую силу для регулирования градостроительной деятельности. Детальные планы разрабатываются в масштабе 1:500–1:2000.

2. Детальный план включает в себя следующее:

1) тип и масштаб использования территории для целей строительства;

2) земельные участки, на которых предполагается ведение строительства, а также расположение объектов строительства на этих участках;

3) территории для досуга и отдыха с детальной проработкой мест размещения объектов на участках;

4) территории, предназначенные для общественных нужд, а также для спортивных и игровых сооружений с нанесением на планах мест расположения перечисленных объектов;

5) территории с особыми условиями использования с нанесенными на плане объектами на этих территориях;

6) территории, не предназначенные для строительства, и их использование;

7) транспортные коридоры, магистрали, дороги, проезды и тротуары, предназначенные для движения транспорта, включая движение велосипедов и пешеходов, территории для парковки машин с расположением на них машиномест;

8) территории под объекты и предприятия, предназначенные для целей снабжения (обеспечения), с нанесенными на плане объектами на этих территориях;

9) территории и коридоры для систем инженерно-коммуникационного обеспечения, а также места размещения отходов и складов;

10) территории парков и прочих зеленых зон, с детальной проработкой размещения объектов на этих территориях места для возведения палаток с целью краткосрочного отдыха, пляжные зоны, кладбища, набережные;

11) водные территории, а также территории под водное хозяйство, размещение сооружений для защиты от наводнений и территории для очистки водных потоков (если эти вопросы не решены другими законодательными актами);

12) мероприятия по инженерной подготовке территории;

13) территории под строительство объектов животноводства (стойла, сооружения для проведения животноводческих выставок и пр.), а также территории для выгонов и пастбищ;

14) меры по охране и развитию природной среды и ландшафта (если эти вопросы не решены другими законодательными актами), а также территории, предназначенные для проведения этих мероприятий;

15) территории, на которых запрещено или ограничено использование определенных материалов, загрязняющих воздух, в целях защиты окружающей среды от вредных воздействий, территории, подлежащие очистке и благоустройству;

16) меры по благоустройству территории (посадка деревьев, кустарников и других

растений для частей объектов строительства, за исключением территорий, предназначенных для целей сельского и лесного хозяйства, а также опоры, предназначенные для обеспечения их сохранности, а также сохранности водных бассейнов);

17) разработка мероприятий по безопасной эксплуатации объектов, включая природные явления;

18) территории, отведенные под горную промышленность или предназначенные для переработки минералов, с детальной проработкой этих территорий с нанесением на планы всех объектов недвижимости на территории.

3. В детальном плане необходимо особо отметить:

1) территории, которые являются необходимыми для осуществления специальных строительных мер в ходе строительства или особых мер безопасности в отношении природных явлений;

2) территории, отведенные под горную промышленность или предназначенные для переработки минералов;

3) территории, нагруженные большим количеством материалов, представляющих угрозу для окружающей среды.

4. Детальный план устанавливает границы территории, на которой он применяется.

5. К детальному плану прилагается пояснение. В пояснении описываются цели и задачи разработки детального плана.

6. Детальный план разрабатывается или модифицируется в следующих случаях:

1) если в соответствии с общим и генеральными планами предусмотрены территории, предназначенные для строительства жилых домов, объектов общественного назначения, рекреационных объектов, объектов общего пользования, производственных, складских, коммерческих и торговых объектов, инженерно-коммуникационных сетей и других объектов;

2) при формировании земельных участков для нового строительства или развития других видов деятельности, не связанных с сельским или лесным хозяйством;

3) при изменении основного назначения землепользования в целях развития строительства и других видов деятельности;

4) при изменении любого из требований, связанных с типом использования территории, максимально допустимой высотой зданий, коэффициентов застройки и плотности застройки территории;

5) при формировании территорий для промышленных зон;

6) если ни в общем, ни в генеральных планах не предусмотрено строительство сооружений инженерно-коммуникационного обеспечения.

7. Детальный план, срок действия которого не установлен, используется бессрочно.

Глава 6. Производство по подготовке документов территориального планирования

Статья 31. Заказчики и финансирование территориального планирования

1. Заказчиком территориального планирования выступает центральный орган государственного управления, уполномоченный в области градостроительной и строительной деятельности, или местный орган государственного управления.

2. Документы территориального планирования разрабатываются на основании решения, принятого центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности, или местным органом государственного управления. Подготовка документов территориального планирования финансируется соответственно за счет средств республиканского или местного бюджета.

Статья 32. Прозрачность производства по подготовке документов территориального планирования

1. Производство по подготовке документов территориального планирования должно быть прозрачным.

2. Заказчик обязан обеспечить прозрачность производства по подготовке документов территориального планирования.

3. В ходе производства по подготовке документов территориального планирования физическим или юридическим лицам заказчиком должны быть созданы возможности для выражения своего мнения, возражений и предложений.

Статья 33. Процедуры, обеспечивающие прозрачность производства по подготовке документов территориального планирования

Процедуры, обеспечивающие прозрачность производства по подготовке документов территориального планирования:

1) предоставление информации о территориальном планировании;

2) создание условий для ознакомления общественности с проектами документов по территориальному планированию;

3) рассмотрение возражений и предложений относительно территориального планирования;

4) проведение общественных обсуждений.

Статья 34. Предоставление информации о территориальном планировании

1. Общественность как можно скорее должна быть заранее проинформирована заказчиком о решении, подготовке и модификации документов территориального планирования, целях и ожидаемых воздействиях планирования, различных путях разрешения вопросов, связанных с реконструкцией или развитием определенной территории.

2. Общественность не информируется о подготовке или модификации документов территориального планирования в следующих случаях:

1) если вносятся изменения в генеральный план и при этом не затрагивается функциональное назначение территориальных зон и границ;

2) при подготовке детального плана, внесении в него изменений или отмене детального плана, если это не оказывает влияния на планируемую территорию и соседние территории;

3) если уже предоставлена информация и пояснения в рамках ранее осуществленного планирования.

3. Порядок и сроки ознакомления с территориальным планированием, а также с проектами документов по территориальному планированию, внесения возражений и предложений, связанных с территориальным планированием, информация о месте и времени общественного обсуждения документов территориального планирования доводятся до сведения общественности посредством опубликования в средствах массовой информации и на веб-сайте заказчика, а также посредством размещения на информационных щитах в открытом для общественности месте в административном здании заказчика или в пределах планируемой территории. Лица, интересы которых непосредственно затронуты территориальным планированием, информируются об этом дополнительно посредством заказных писем.

Статья 35. Порядок подготовки первоначального проекта документов территориального планирования

(Продолжение на 6-й стр.)

Закон Республики Абхазия

(Продолжение. Начало на 3-й, 4-й, 5-й стр.)

1. Общественность вправе предъявить заказчику в письменном виде возражения и предложения, связанные с вопросами, предусмотренными в части 1 статьи 34 настоящего Кодекса, в течение 30 дней с момента объявления решения о подготовке или изменении документов территориального планирования с учетом представленных возражений и предложений. Если возражения и предложения признаны необоснованными, заказчик обязан указать причины этого в пояснении.

2. Заказчик подготавливает первоначальный проект документов территориального планирования и соответствующее пояснение к нему.

Статья 36. Процедура подготовки окончательного проекта документов территориального планирования

1. Заказчик представляет на рассмотрение общественности первоначальный проект документов территориального планирования вместе с пояснением.

2. Заказчик сообщает о месте и времени ознакомления с документами территориального планирования и пояснением к ним в течение 7 дней в соответствии с частью 3 статьи 34 настоящего Кодекса. В сообщении также указывается возможность внесения возражений и предложений относительно первоначального проекта документов территориального планирования.

3. На ознакомление с первоначальным проектом документов территориального планирования отводится 60 дней.

4. В течение периода, определенного частью 3 настоящей статьи, лица, интересы которых затрагиваются предполагаемым планированием, могут представить претензии и предложения относительно первоначального проекта.

5. Заказчик разрабатывает окончательный проект документов территориального планирования с учетом претензий и предложений, связанных с первоначальным проектом документов территориального планирования.

6. Заказчик подготавливает обобщенный отчет по результатам рассмотрения претензий и предложений и приобщает его к документам территориального планирования.

Статья 37. Общественные обсуждения

1. В течение 10 дней с даты подготовки окончательного проекта документов территориального планирования заказчиком организуются общественные обсуждения.

2. Заказчик информирует участников общественного обсуждения о результатах рассмотрения возражений и предложений, связанных с проектом документов территориального планирования, территориальным планированием, и о внесенных в связи с этим изменениях в проекты документов территориального планирования, а также о причинах отклонения возражений и предложений.

3. Порядок организации и проведения общественных обсуждений, связанных с территориальным планированием, устанавливается центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности в соответствии с положениями настоящей главы и Закона Республики Абхазия от 22 апреля 2008 года № 2009-с-IV «О праве на доступ к информации».

Статья 38. Участие государственных органов в территориальном планировании

Участие государственных органов и других соответствующих структур, интересы которых затрагиваются территориальным планированием, в производстве по подготовке документов территориального планирования должно быть обеспечено заблаговременно, должна быть изучена их позиция в отношении к предполагаемому территориальному планированию. Данные органы и соответствующие структуры в письменном виде представляют заказчику свои замечания по проекту документов территориального планирования с учетом требований статей 39 и 41 настоящего Кодекса.

Статья 39. Подготовка общего и генерального планов

1. Общий и генеральный планы подготавливаются с учетом возражений и предложений общественности, а также по согласованию с соответствующими государственными органами и другими структурами. Соответствующие государственные органы и другие структуры в течение 30 дней со дня отправления им проектов общего и генерального планов должны в письменном виде выразить свое мнение относительно этих документов. Если в течение указанного срока данными органами не вынесено соответствующее заключение, заказчик действует исходя из позиции незатрагивания интересов данных органов территориальным планированием.

2. Проекты общего и генерального планов в течение 10 дней после их подготовки должны быть представлены на утверждение в порядке, установленном главой 4 настоящего Кодекса.

3. Правила разработки, согласования общего и генерального планов устанавливаются Кабинетом Министров Республики Абхазия с учетом требований настоящего Кодекса.

4. Общий и генеральный планы опубликовываются в течение 3 дней с даты утверждения и размещаются на официальном сайте центрального органа государственного управления, уполномоченного в области градостроительной и строительной деятельности.

5. Общий и генеральный планы вступают в силу с даты опубликования.

Статья 40. Реализация общего и генерального планов

1. Центральный орган государственного управления, уполномоченный в области градостроительной и строительной деятельности, утверждает план мероприятий, связанных с реализацией общего и генерального планов, в течение 3 месяцев с даты утверждения этих документов.

2. План мероприятий включает:

1) определение финансовых ресурсов, необходимых для реализации общего и генерального планов;

2) сроки подготовки детальных планов;

3) подготовку проектно-сметной документации и сроки ведения строительства объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств государственного бюджета.

3. Центральный орган государственного управления, уполномоченный в области градостроительной и строительной деятельности, проводит мониторинг реализации общего и генерального планов. Мониторинг общего плана проводится не реже одного раза в 10 лет, мониторинг генерального плана – не реже одного раза в 5 лет. Предмет и порядок осуществления мониторинга устанавливаются Кабинетом Министров Республики Абхазия.

Статья 41. Подготовка детального плана

1. Детальные планы подготавливаются с учетом возражений и предложений общественности, а также по согласованию с соответствующими государственными органами и другими структурами. Данные органы и соответствующие структуры в течение 30 дней со дня отправления им проекта детального плана должны в письменном виде выразить свое мнение относительно этого документа. Если в течение указанного срока данными органами не вынесено соответствующее заключение, заказчик действует

исходя из позиции не затрагивания интересов данных органов и структур территориальным планированием.

2. Проект детального плана в течение 10 дней со дня его подготовки должен быть представлен на утверждение в порядке, установленном главой 4 настоящего Кодекса.

3. Правила разработки и согласования детального плана (с определением зон и мест в пределах территории планирования, на которых в соответствии с частью 1 статьи 42 настоящего Кодекса могут быть применены запреты), а также перечень государственных органов, с которыми согласовывается план, устанавливаются центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности с учетом требований настоящего Кодекса.

4. Детальный план публикуется центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности, в течение 10 дней со дня утверждения.

5. Детальный план вступает в силу с даты опубликования.

Статья 42. Обеспечение стабильности территориального планирования

1. В случаях принятия решения о подготовке или изменении детального плана центральный орган государственного управления, уполномоченный в области градостроительной и строительной деятельности, местный орган государственного управления и орган местного самоуправления в целях обеспечения стабильности предполагаемого территориального планирования может ввести запреты, связанные с осуществлением на территории планирования любых других строительных намерений, за исключением текущего ремонта и восстановления объекта строительства. Решение, которым устанавливается этот запрет, объявляется центральным органом государственного управления, уполномоченным в области градостроительной и строительной деятельности, местным органом государственного управления и органом местного самоуправления в течение 5 дней с даты принятия. Решение вступает в силу со дня его объявления.

2. Решение о запрете, предусмотренное в части 1 настоящей статьи, не может быть продлено или принято повторно. Это решение считается утратившим силу в следующих случаях:

1) не позднее чем через 3 года после принятия решения;

2) при устранении обстоятельств, создающих необходимость принятия решения;

3) при вступлении в силу нового детального плана.

3. Центральный орган государственного управления, уполномоченный в области градостроительной и строительной деятельности, местный орган государственного управления и орган местного самоуправления должны проинформировать о признании утратившим силу решения о запрете.

Статья 43. Порядок разрешения споров относительно прав пользования на землю или иное недвижимое имущество и других вещных прав в связи с территориальным планированием

Споры относительно прав пользования землей или споры о праве собственности на иное недвижимое имущество и других вещных прав в связи с территориальным планированием разрешаются в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

Глава 7. Мероприятия по благоустройству в целях градостроительства

Статья 44. Меры по благоустройству

Меры по благоустройству представляют собой совокупность мероприятий, осуществляемых на определенной территории в целях создания условий для здорового образа жизни, работы и отдыха, обеспечения безопасности людей, проживающих или работающих на этой территории, улучшения внешнего вида соответствующей территории и расположенных на ней объектов строительства и их частей, а также дальнейшего улучшения существующих в этой сфере условий.

Статья 45. Участие заинтересованных лиц в мероприятиях по благоустройству

Мероприятия по благоустройству должны быть предварительно обсуждены с пользователями и другими заинтересованными лицами. Местные органы государственного управления предоставляют необходимые консультации лицам, принимающим добровольное участие в благоустройстве, а также могут поощрять заинтересованных лиц, принимающих добровольное участие в благоустройстве.

Статья 46. Обязанность предоставления информации

Пользователи и другие заинтересованные лица, а также уполномоченные ими лица обязаны информировать местные органы государственного управления о существенных фактах, связанных с оценкой потребности в благоустройстве соответствующей территории и ее реализацией.

Статья 47. Подготовительные работы для благоустройства

1. Подготовительные работы для благоустройства осуществляются местными органами государственного управления. Подготовительные работы включают:

1) проведение исследований подготовительного характера;

2) определение территории, подлежащей благоустройству;

3) определение мероприятий по благоустройству;

4) определение объема и сроков мероприятий по благоустройству;

5) обсуждение предусмотренного благоустройства;

6) план благоустройства.

2. До определения территории, подлежащей благоустройству, в качестве подготовительных работ проводятся отдельные мероприятия, связанные с регулированием и строительством.

Статья 48. Решение о благоустройстве

1. Любая территория, на которой предполагается проведение мероприятий по благоустройству, определяется соответствующим местным органом государственного управления в качестве территории, подлежащей благоустройству. Территория, подлежащая благоустройству, должна определяться с точки зрения наиболее эффективной реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных в статье 44 настоящего Кодекса. В пределах территории, подлежащей благоустройству, определяются отдельные земельные участки, на которые не распространяются мероприятия по благоустройству.

2. Местный орган государственного управления выносит решение о благоустройстве территории, подлежащей благоустройству. В решении также указываются границы территории, подлежащей благоустройству, планируемые мероприятия по благоустройству, их объемы и сроки реализации.

3. Местные органы государственного управления должны подготовить отчет, обновляющий определение территории, подлежащей благоустройству.

(Продолжение в следующем номере)

Библиотека и читатель: вместе по жизни

Лейла ПАЧУЛИЯ

Любая библиотека является важным информационным ресурсом для пользователей. Но, конечно, желательно, чтобы она соответствовала требованиям времени. Особенно это актуально в наш непростой век технологий.

Одним из таких требований на сегодня является наличие развитого официального интернет-портала, что предполагает оснащение библиотеки компьютерной техникой и специализированной библиотечной программой. К сожалению, это доступно не всем (особенно в районах), приходится работать по старинке. Удалось ли Государственной республиканской библиотеке для молодёжи, расположенной в центре Сухума, вывести обслуживание читателей на новый технологический уровень? Продолжает ли она оставаться центром культурного образования? Востребована ли читателями? Какие проекты претворены в жизнь и какие ждут реализации? Что сегодня тревожит и есть ли надежда решить проблемы? Об этом корреспонденту «РА» рассказывает директор Государственной республиканской библиотеки для молодёжи Юлия Еник.

— Уже название библиотеки говорит само за себя. Наша целевая аудитория — это молодёжь. Основной контингент читателей в возрасте от 14 до 30 лет, школьники и студенты, но с первых дней, как мы открылись после грузино-абхазской войны, приходят за книгами и люди старшего поколения. Пользуются услугами библиотеки и преподаватели, сотрудники научных институтов, часто обращаются с просьбой подобрать интересную книгу пенсионеры. Обслуживаем всех без ограничений и бесплатно, в год это около 2000 читателей. Человек любого возраста найдёт здесь книгу по душе.

С 1992 года мы испытывали трудности с комплектованием фондов. Библиотека получала обязательные бесплатные экземпляры книг из Дома печати Абхазии, однако у нас не было возможности покупать новую художественную и другую литературу по отраслям знаний, необходимую для наших постоянных читателей, — студентов высших учебных заведений, колледжей. Они пользовались имеющимися у нас в наличии фондами. Бюджетное финансирование комплектования фондов началось с 2000-го года, хоть и с малыми суммами, но с ежегодным увеличением. Последние несколько лет эта ежегодная сумма составляет 200 000 руб.

Вообще состав фонда универсальный. Книжный фонд составляет 45 600 экземпляров. У нас обширная юридическая литература благодаря директору Санкт-Петербургского издательства «Юридический центр» Ирине Хухутовне Дамения, которая всю свою издательскую продукцию присылает нам бесплатно. Также уже несколько лет Представительство Россотрудничества в Абхазии делает нам бесценные подарки в виде книг по языкознанию и литературоведению, русской литературе и художественных альбомов по искусству. Есть разовые вливания в книжный фонд в виде дарственной литературы. В текущем году эта сумма в 200 000 руб. уже выделена и нами заказана художественная литература по запросам читателей, а также путем исследования рейтингов молодежного чтения в интернете. В приоритете абхазская, русская и зарубежная классическая литература, учебная литература для вузов. В списке новинок, поступивших в 2023 году в фонд за счет государственного финансирования, уникальные материалы по истории Абхазии, автором которых является ученый, историк Денис Чачхалиа, книга Жаде Джебре «Адыго-абхазская диаспора и репатриация из



Турции в Абхазию и Адыгею», Труды в XI томах Шалвы Инал-ипа, Том II. «Абхазы», «Очерки возрождения и реабилитации истории Абхазии» Алексея Папаскира, «Очерки политической истории Абхазии» Станислава Лакоба, а также обновленная мировая классика и много современных зарубежных произведений, другие полезные издания.

Словом, есть основание говорить, что за все эти годы в библиотеке собран уникальный фонд книжной продукции.

С ростом фонда возрастает и количество читателей. Помимо универсального книжного фонда у нас есть периодические издания, аудио и видеодиски, справочный фонд.

За счет государственного финансирования библиотека приобрела восемь компьютеров, электронную книгу, установила лицензионное программное обеспечение и настроила мини-сеть. Одним из плюсов является и то, что в стенах библиотеки доступен бесплатный интернет благодаря «Абаз-Телеком».

Установлена библиотечная программа «ИРБИС» (интеграционная развивающаяся библиотечно-информационная система), которая позволяет создавать электронные каталоги и картотеки, переводить книжный фонд на цифровые носители, облегчить учет библиотечных фондов и повысить качество обслуживания читателей. Первоочередная задача в этом — оцифровка фонда абхазской национальной литературы, создание полнотекстовой базы данных, к реализации которой мы не готовы приступить из-за отсутствия дорогостоящей сканирующей техники, которую пока не можем приобрести. А главное — нужен программист по системе «ИРБИС», который наладил бы все АРМы (автоматизированные рабочие места): АРМ-Читатель, АРМ-Книговыдача, АРМ-Комплекатор и другие. Но таких специалистов в Абхазии нет, нужно приглашать извне и достойно оплачивать труд.

Говоря о новых технологиях, хочу подчеркнуть, что вопреки мнению, что интернет заменит книги, к нам ходит молодёжь за традиционной книгой, и не только молодёжь. Многие начинают понимать, что объёмные книги невозможно читать на светящемся экране, что чревато проблемами со зрением в столь юном возрасте.

История нашей библиотеки начинается в 1978 году, когда она была создана как Государственная республиканская юношеская библиотека. В 2010 году переименована в Государственную республиканскую библиотеку для молодёжи, расширенный таким образом ее функции. Со дня основания она способствовала созданию юношеских структурных подразделений в центральных библиотеках всех городов республики. Она давно стала культурно-информационным центром для молодёжи не только Сухума, но и всей республики. Много лет здесь трудятся Светлана Камандовна Джопуа, Эмма Грантовна Джинджолия,

Галина Анатольевна Кацева, Медея Георгиевна Цвижба, Марина Алексеевна Тарба. Есть и молодые специалисты.

У нас часто проводятся тематические вечера, встречи с писателями, поэтами и другими интересными людьми, проявившими себя в разных сферах деятельности, литературные чтения, книжные выставки, клубы по интересам и другое. Мы стремимся привить молодёжи любовь к прекрасному, чувство патриотизма. Две войны — Великая Отечественная 1941 — 1945 годов и Отечественная война народа Абхазии 1992 — 1993 годов содержат немало примеров мужества и героизма наших соотечественников, прадедов, дедов и отцов, на которых можно воспитывать подрастающее поколение. Кроме того, посредством книг, бесед, разговоров по душам, предоставления соответствующей информации мы стараемся уберечь подростков от противоправных действий, от влечения к спиртному и наркотикам.

Ещё Иоанн Златоуст, проповедовавший христианство в Абхазии в IV веке нашей эры, говорил: «Всё второстепенно в сравнении с заботой о детях». Если бы это утверждение стало нормой нашей жизни, исчезли бы многие проблемы у нашей молодёжи.

В приоритете у нас — сохранение и развитие абхазского языка. Книжная выставка на эту тему постоянно пополняется литературой, чтобы повысить интерес у читателей. Мы не должны забывать наказ классика абхазской литературы Баграта Шинкуба:

**Из рода в род передаётся
Неугасающий огонь!
Хочу, чтоб все беречь умели
Огонь, пришедший из веков,
Чей ответ лёг на колыбели
И на седины стариков.**

Что касается проблем, библиотека давно нуждается в капитальном ремонте и обновлении библиотечного оборудования. Но дает надежду то, что наше обращение по этому поводу к министру культуры РА уже находится на рассмотрении.

Конечно, было бы здорово, по аналогии с Российской Федерацией, где в течение 2024 года претворяется масштабный проект «Модельная библиотека», создать на базе нашей библиотеки такую же, что повлекло бы за собой существенные изменения: реконструкцию и ремонт помещения с сохранением витражного фасада и обновлением всего библиотечного оборудования и техники. Чем отличается модельная библиотека от обычной? Прежде всего многофункциональностью, расширением границ традиционного чтения. Помимо привычных полок с книгами она может предложить и доступ к электронным изданиям, базам данных и интерактивным экспонатам, технологиям для виртуального погружения в изучаемый материал.

Видение нашими сотрудниками миссии библиотеки в том, чтобы интегрировать в традиционную массовую библиотечную работу возможности современных технологий. Также это организация на тротуаре перед библиотекой «Летнего читального зала», где, к примеру, можно проводить выставки работ молодых художников, слушания в исполнении молодых поэтов их собственных сочинений. Выход с книгой в гущу народа, флеш-мобы и т.д., на наш взгляд, оживили бы дневную жизнь главной улицы столицы, привлекли бы новых читателей в библиотеку, в том числе и многочисленных туристов в летний период. Надо прилагать максимум усилий для того, чтобы читающей молодёжи, вовлечённой в культурную жизнь, становилось все больше. Ведь будущее страны — в её руках.

Анатолий ЛАГУЛАА



В некоторых стихах известного абхазского поэта Анатолия Лагулаа в свое время в новой игриво-задористой тональности прозвучали любовные переживания лирического героя. Тем самым талантливый поэт в качественно иной стилистической интерпретации представил эту достаточно утонченную сферу интимных мироощущений, в разные периоды нашедших самобытное и яркое воплощение в творчестве Б.Шинкуба, М.Ласуриа, Т.Аджба, Р.Смыр и других абхазских классиков. Я постарался, насколько возможно, сохранить эти нюансы в переводах.

Владимир ЗАНТАРИА

**— Амарджа, амарджа!* Эх, беда, беда!..
— А в чем же дело? — воскликнула она —
— Эх, выпорхнуло сердце из гнезда —
Эх, амарджа! Эх, беда, беда!
О, бедолагная моя душа!
— Ты не волнуйся, мы ее найдем!
Мы ее хозяину вернем! —
Вот так шептала что-то мне, как стих,
Виновица страданий моих —
Но вновь с утра, в обед и вечером,
Моя душа за Ней бежит тайком...**

* Амарджа — в данном случае сигнал бдительности.

**Кто ж уронил горящий уголь
Украдкой мне — за воротник?
Я содрогнулся с перепугу:
«А вдруг угаснет пламя вмиг?!»
Но так оно обьяло душу,
Что трепетал огонь в огне —
Не страшно, если чувства душат —
О, лишь бы не сгореть в огне!**

**Ты смеялась. Но к чему ж колдовство?
Душу свою я доверил другой!
И во взгляде твоём я усек озорство,
Не сгорел я в огне твоих чар — Я — живой!
Нашим сердцам не стучать в унисон,
Замереть от походки твоей не боюсь, —
О, был я когда-то ужасно смешон,
Ласкал я пушистую шавку твою —
Втайне от звезд и мамы твоей,
Не буду я щёки твои целовать!
Не стану я косы твои расплетать,
И шарф твой под ливнем осенним искать —
Вдруг, скинув рубашку,
ты в речку нырнешь —
Достану ль я ржавым
крючком — ты поймешь?! —
Жемчужные зерна шуток твоих?
Блестки гортанных криков твоих?
Ты спросишь: какой-ты?
Скажу: никакой.
Ведь душу я отдал чародейке — другой!**

**Притворившись, что меня не видит,
Глядела вдаль лукавым взглядом.
А я следил с невинным видом,
За жестами стоявшей рядом.
Прикинувшись ужасно грустным,
Я кофе отпивал глотками,
Кокетки молчаливой мысли
Нежданно вдруг раскрылись сами.
И, будто схвачена волною,
В плену сомнительной минуты,
Не в силах совладать с собою,
Она ждала моей защиты.
Совсем друг друга потерять
Мы не могли, но нашим встречам
Сердца препятствуют опять.
О, милая, пора понять:
В разлуке жизнь недолговечна.**

На территории Сухумской крепости появится музей под открытым небом

Аманда ГУНБА

За время своего существования Сухумская крепость пережила множество исторических событий: войны, разрушения, перестройки. Но несмотря на все испытания она оставалась символом силы и могущества Сухума.

В последнее время территория Сухумской крепости стала объектом активного внимания: здесь начались масштабные ремонтные работы. Это важный шаг, призванный сохранить уникальность объекта и сделать его доступным и привлекательным для жителей и гостей столицы.

«Сухумская крепость – уникальный памятник историко-культурного наследия, отражающий становление и развитие Сухума, начиная с древнегреческой колонизации по настоящее время. На территории заповедника «Сухумская крепость» проводятся работы по созданию музея под открытым небом, где посетители смогут ознакомиться с богатой историей столицы. Мы выражаем большую надежду на то, что в 2025 году сможем запустить этот проект», – рассказал директор Государственного историко-архитектурного музея-заповедника «Сухумская крепость» Айнар Инал-Ипа.

«Одна из ключевых особенностей проекта – это разделе-

ние территории заповедника на зоны, которые отражают различные исторические эпохи», – добавил он.

Помимо исторической ценности, музей станет современным культурным центром столицы.

«Здесь будут проводиться тематические фестивали, образовательные программы, интерактивные экспозиции и другие культурные мероприятия. Таким образом объект перестанет быть дотационным, будет сам себя обеспечивать, а в лучшем случае – приносить прибыль государству», – подчеркнул директор музея-заповедника.

По его словам, археологический потенциал территории Сухумской крепости велик и крайне важен, его также необходимо полностью раскрыть.

С 1950-х годов на территории Сухумской крепости ведутся систематические археологические раскопки. Студенты исторического факультета Абхазского государственного университета ежегодно участвуют в археологических раскопках на территории Сухумской крепости. Раскопками руководит декан исторического факультета АГУ Алик Гагелия. Одна из многих целей раскопок, ежегодно проводимых в Сухумской крепости, – найти могилу владетельного князя Абхазии Келешбея Чачба-Шервашидзе (1747–1808 гг.), правивше-

го в Абхазии с начала 80-х годов XVIII века.

Айнар Инал-Ипа отметил, что идея создания на территории заповедника «Сухумская крепость» музея под открытым небом не нова, но для ее воплощения требовались не только организационные усилия, но и значительные финансовые средства.

«Сабина Агрба и Лана Чхинджерия – архитекторы, специалисты Госуправления охраны историко-культурного наследия – на добровольных началах подготовили эскизный проект музея под открытым небом», – поделился А.Инал-Ипа.

Инициативу по организации на территории заповедника «Сухумская крепость» музея под открытым небом поддержал депутат Народного Собрания Дмитрий Маршания. Позже ее одобрили в Парламенте, и в республиканский бюджет были заложены денежные средства на его реализацию.

«Концепция работы музея-заповедника под открытым небом будет состоять из трех частей. Это непрерывная научная деятельность (проведение раскопок и обработка полученного материала на месте), последующее оформление раскопок как части экспозиции и возможность посещения музея-заповедника с туристической и познавательной целью, в том числе



и во время проведения археологических раскопок на территории Сухумской крепости», – рассказала Сабина Агрба.

По словам архитектора Ланы Чхинджерия, согласно проекту музея-заповедника под открытым небом, территория Сухумской крепости будет разделена на семь зон, отражающих основные периоды истории Сухума и Сухумской крепости. Каждая площадка будет снабжена макетом крепости соответствующего исторического периода, экспонатами и информационными табличками.

На данном этапе проводятся работы по благоустройству территории крепости. Проведена капитальная расчистка, осуществляется зонирование территории, прокладка пешеходных дорожек, планируется установка фонарей, освещение и ограждение раско-

пов, установка лавочек, питьевых фонтанов, мусорных урн и пр. При этом архитекторы отметили, что в рамках реализации проекта используются материалы, которые позволяют сохранить аутентичность крепости.

«Мы хотим, чтобы Сухумская крепость стала «точкой притяжения» местных жителей и туристов», – говорит архитектор Сабина Агрба.

Проект музея под открытым небом на территории Сухумской крепости – это яркий пример того, как совместными усилиями можно сохранить культурное наследие и сделать его доступным для всех.

Мы надеемся, что музей станет новой визитной карточкой Сухума, центром образования, туризма и культурного обмена, местом погружения в историю Абхазии.

«Сажа»: искусство как путь к исцелению

Аманда ГУНБА

В галерее современного искусства Varin Nap в исторической части Стамбула прошла выставка работ десяти абхазских художников. Экспозиция под названием «Сажа» была посвящена памяти произведения искусства, безвозвратно утерянным в январе 2024 года. Тогда, во время пожара в Центральном выставочном зале, сгорел практически весь фонд Национальной картинной галереи Абхазии.

По словам участницы и одного из организаторов мероприятия Дианы Хинтба, вскоре после трагических событий января 2024 года с ней и ее коллегой – художником и соавтором проекта Auada Gallery Апщи Хагба – связалась их общая подруга, известный турецкий фотограф Денеф Хуваж, которая поделилась идеей проведения выставки абхазских художников в Стамбуле.

В итоге десять художников представили по одной своей работе – инсталляции, живописные полотна, скульптуры, куклу и видео-арт.

Одной из выставленных в Varin Nap работ является ручная вышивка по винтажной ткани. «Пульс. Аритмия» – так называется совместная работа художников Апщи Хагба и Дианы Хинтба.

Аритмия в медицине обозначает нарушение сердечного ритма. В контексте работы это слово символизирует нестабильность, изменения и колебания, свойственные не только жизни, но и культурным процессам. «Аритмия» отражает эмоциональные колебания народа, переживающего потери и изменения.

«Вышивка по винтажной ткани занимает особое место в нашем проекте. Красная линия на ней символизирует значимые моменты изменений и трансформаций. Вышивка на старинной ткани соединяет прошлое и



настоящее, создавая диалог времен. Красный цвет, яркий и насыщенный, привлекает внимание и подчеркивает важность момента пересечения прошлого с настоящим и последующей трансформации. Использование красной нити придает работе дополнительную эмоциональную и культурную глубину. Красный – цвет страсти, энергии, жизненной силы и предупреждения», – поделилась своим видением Диана Хинтба.

Работа «Пульс. Аритмия» заставляет задуматься о том, как мы можем находить гармонию в условиях постоянных изменений, как сохранять пульс культурной жизни, несмотря на ритмические сбои.

Другой участник экспозиции, автор работы из дерева под названием «СНЫ» Адамур Аршба сказал: «Эта выставка для нас – важное событие исторического и культурного значения. Многие посетители экспозиция растрогала до слез».

Адамур узнал о намерении провести выставку абхазских художников в Стамбуле вскоре после пожара в Центральном выставочном зале. «Я решил подготовить к выставке работу из дерева. «Сырая» идея, от которой я отталкивался, у меня уже была – набросок с раскрытой ладонью», – уточнил он.

Его работа – три раскрытые ладони (символ, считаваемый всеми, кто знаком с Абхазией). На двух ладонях отсутствуют не-

которые пальцы, что символизирует две культурные утраты нашего народа. Первая – уничтожение материалов Центрального государственного архива Абхазии и Абхазского научно-исследовательского института истории, языка и литературы имени Д. Гулиа (АБИЯЛИ) во время Отечественной войны 1992–1993 гг., а вторая – утрата значительной части фонда Национальной картинной галереи во время пожара. Третья ладонь немного обожжена, но цела. Автор тем самым подчеркивает, что, несмотря на невосполнимые утраты, мы можем и должны возродить нашу науку и культуру. Название самой композиции «СНЫ» ассоциируется со словом «АПСНЫ», из которого выпали две буквы.

Художник Сабина Кварчелия, представившая на выставке работу «Пепел», рассказала, что на предложение Апщи Хагба принять участие в экспозиции согласилась без промедления. «Для меня пожар в здании Центрального выставочного зала был большим ударом, и мне очень хотелось высказаться по этому поводу. Я переживала сильные эмоции и понимала, что не могу все эти чувства вместить в какой-то один рисунок или картину. Так я решила подготовить к выставке книгу, в которой буду изображать все свои переживания и чувства. Я использовала напечатанные в журнале «Апсны Аказара» репродукции сгоревших картин, а также найденный мной непосредственно на месте пожара полусгоревший журнал с репродукциями кавказских художников. Единственное слово, которое записано в книге – «Хаҭамыз» под портретом нашего первого профессионального художника Александра Шервашидзе-Чачба. Этим словом я хотела выразить просьбу о прощении от лица всего нашего народа, так как считаю, что мы все вместе виноваты в этой трагедии», – отметила Сабина Кварчелия.

Экспозиция в галерее Varin Nap выражает стремление абхазских художников исследовать и показать, как традиции могут изменяться со временем – сохраняя свою

сущность, приобретать новые формы.

Девять экспонатов на выставке объединены тематически. Одна работа Дианы Хинтба и Апщи Хагба стоит особняком. Это – традиционный абхазский стол, украшенный листьями инжира.

«Эта работа символизирует развитие и трансформацию абхазских традиций. Мы воспринимаем ее как своего рода знак крепкой связи с природой и культурным наследием», – сказала Диана Хинтба.

«Главная тема этой работы – метаморфозы традиций. Мы размышляем о том, как традиции меняются. Эти изменения не всегда кардинальны. Чаще это постепенная трансформация: чего-то становится больше, чего-то меньше, акценты смещаются. Это заставляет нас задуматься о значении этих изменений для нас, для культуры», – поделилась Диана Хинтба.

Выставка «Сажа» в галерее Varin Nap в Стамбуле привлекла внимание не только местной аудитории, но и представителей абхазской диаспоры, которая играет значительную роль в сохранении и развитии культурного наследия своего народа.

Для представителей абхазской диаспоры выставка стала возможностью погрузиться в атмосферу родной культуры, вызвав у многих горькие воспоминания о прошлом и напоминая о связи с корнями.

Участники выставки выразили благодарность кураторам, организаторам и идейным вдохновителям выставки Денеф Хуваж и Сине Эргюн, Министерству культуры Абхазии, Тайфуну Ардзинба и Мадине Язычба за спонсорскую помощь, а также галерее Varin Nap.

Выставка, организованная в Стамбуле, поднимает важные и глубокие вопросы о том, как традиции меняются, какое значение они несут для современного общества. Проект также призывает задуматься над тем, как следует жить после потерь и великих трагедий. Одно из решений – прибегая к искусству. Оно помогает пережить утраты и двигаться дальше.

АПСНЫМЕДИА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АПСНЫМЕДИА»

Р/с РГУ «Апснымедиа»:
4050 3810 0000 0000 0016

Наш адрес: Республика Абхазия, Сухум, ул. Званба, 9.
Тел.: +7 (840) 226-45-11, +7 (840) 226-78-72

И. о. гл. редактора Артавазд Саргсян
Сайт: gazeta-ra.info E-mail: gazeta_ra@rambler.ru

МНЕНИЕ РЕДАКЦИИ МОЖЕТ НЕ СОВПАДАТЬ С МНЕНИЕМ АВТОРОВ

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ, ОБЪЕМ — 2 ПЕЧ. Л., ЦЕНА — 20 РУБ.

Материалы внештатных авторов, не заказанные редакцией, принимаются в объеме до 5000 знаков с учетом пробелов. Редакция не вступает в переписку с авторами.